



**Gemeinde  
St. Andrä-Höch**

Bezirk Leibnitz - Steiermark



**SÜD  
STEIERMARK**

Parteienverkehrszeiten:  
Mo, Di, Do von 8.00 bis 13.00 Uhr  
Fr 8.00 bis 15.00 Uhr

Bearbeiter: Herta Temmel

Tel.: 03457/225815

Fax: +43(0)3457/2258 22

E-Mail: [gde@st-andrae-hoech.steiermark.at](mailto:gde@st-andrae-hoech.steiermark.at)

Aktenzahl: 46/2021  
St. Andrä-Höch, am 18.06.2021

**Gegenstand: Mag. rer. soc. oec. Sabine Stolz-Schützer MSc, 8444 Sankt Andrä-Höch  
Robert Stolz, 8444 Sankt Andrä-Höch  
Erweiterung des bestehenden Wirtschaftsgebäudes**

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit dem Ansuchen vom **01.06.2021** eingelangt am **08.06.2021** haben **Mag. rer. soc. oec. Sabine Stolz-Schützer MSc, und Robert Stolz, Brünngraben 10, 8444 Sankt Andrä-Höch**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Erweiterung des bestehenden Wirtschaftsgebäudes** auf der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **GST .27 aus EZ 66104/00010 in KG Brünngraben** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen / auf Antrag / für

**Donnerstag, den 08.07.2021, um ca. 10:30 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle, Brünngraben 10, 8444 St. Andrä im Sausal** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Rudolf Stiendl

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt St. Andrä-Höch zur allgemeinen Einsicht auf.

---

Gemeinde St. Andrä-Höch | Sankt Andrä im Sausal 74 , 8444 Sankt Andrä-Höch | Tel: +43(0)3457/2258 | Fax: +43(0)3457/2258 22

Mail: [gde@st-andrae-hoech.steiermark.at](mailto:gde@st-andrae-hoech.steiermark.at) | Web: [www.st-andrae-hoech.at](http://www.st-andrae-hoech.at) | DVR: | UID: ATU28577803

Bankverbindung: Raiffeisenbank Gleinstätten-Leutschach eGen | BIC: RZSTAT2G102 | IBAN: AT48 3810 2000 0300 0056

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

**Ergeht nachweislich an:**

Bauwerber: Mag. rer. soc. oec. Sabine Stolz-Schützer MSc, 8444 Sankt  
Andrä-Höch  
Robert Stolz, 8444 Sankt Andrä-Höch

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Mag. rer. soc. oec. Sabine Stolz-Schützer MSc, 8444 Sankt  
Andrä-Höch  
Robert Stolz, 8444 Sankt Andrä-Höch

Verfasser der Projektunterlagen: Hubmann Bau GmbH, 8077 Gössendorf

Nachbarn: Land Steiermark, 8010 Graz  
Gemeinde Sankt Andrä-Höch, 8444 St. Andrä im Sausal  
Helmut Ruhdorfer, 8444 Sankt Andrä-Höch  
Angela Ruhdorfer, 8444 Sankt Andrä-Höch  
Christian Gartner, 8444 Sankt Andrä-Höch  
Gerhard Ruhdorfer, 8444 Sankt Andrä-Höch  
Theresia Höller, 8444 Sankt Andrä-Höch  
Sandra Schantl, 8052 Graz

Sachverständige: Plesar Christian, 8430 Leibnitz  
Alois Pall, 8443 Gleinstätten

Verhandlungsleiter: Bgm. Rudolf Stiendl, 8444 St. Andrä im Sausal

Der Bürgermeister

Rudolf Stiendl