



**Gemeinde
St. Andrä-Höch**

Bezirk Leibnitz - Steiermark



**SÜD
STEIERMARK**

Parteienverkehrszeiten:
Mo, Di, Do von 8.00 bis 13.00 Uhr
Fr 8.00 bis 15.00 Uhr

Bearbeiter: Herta Temmel

Tel.: 03457/225815

Fax: +43(0)3457/2258 22

E-Mail: gde@st-andrae-hoech.steiermark.at

Aktenzahl: 91/2023
St. Andrä-Höch, am 31.10.2023

**Gegenstand: Friedrich Berghoffer, 8444 Sankt Andrä-Höch
Irene Berghoffer, 8444 Sankt Andrä-Höch
Bestandsaufnahme des bestehenden Holzgebäudes mit bestehender
Erweiterung zu Wohnzwecken, Zu- und Umbau des Gebäudes**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit dem Ansuchen vom **15.06.2021** eingelangt am **30.10.2023** haben **Friedrich und Irene Berghoffer, Sankt Andrä im Sausal 100, 8444 Sankt Andrä-Höch**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Bestandsaufnahme des bestehenden Holzgebäudes mit bestehender Erweiterung zu Wohnzwecken, Zu- und Umbau des Gebäudes** auf der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **GST 588/7 aus EZ 66165/00185 in KG St. Andrä im Sausal** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen / auf Antrag / für

Dienstag, den 14.11.2023, um ca. 09:50 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle, Sankt Andrä im Sausal 137, 8444 Sankt Andrä-Höch** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Rudolf Stiendl

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Gemeinde St. Andrä-Höch | Sankt Andrä im Sausal 74 , 8444 Sankt Andrä-Höch | Tel: +43(0)3457/2258 | Fax: +43(0)3457/2258 22

Mail: gde@st-andrae-hoech.steiermark.at | Web: www.st-andrae-hoech.at | DVR: | UID: ATU28577803

Bankverbindung: Raiffeisenbank Gleinstätten-Leutschach eGen | BIC: RZSTAT2G102 | IBAN: AT48 3810 2000 0300 0056