

+ 2 Garagenplätze KG
 + 1 Parkplatz Ost Zufahrt

0 5 10 Meter



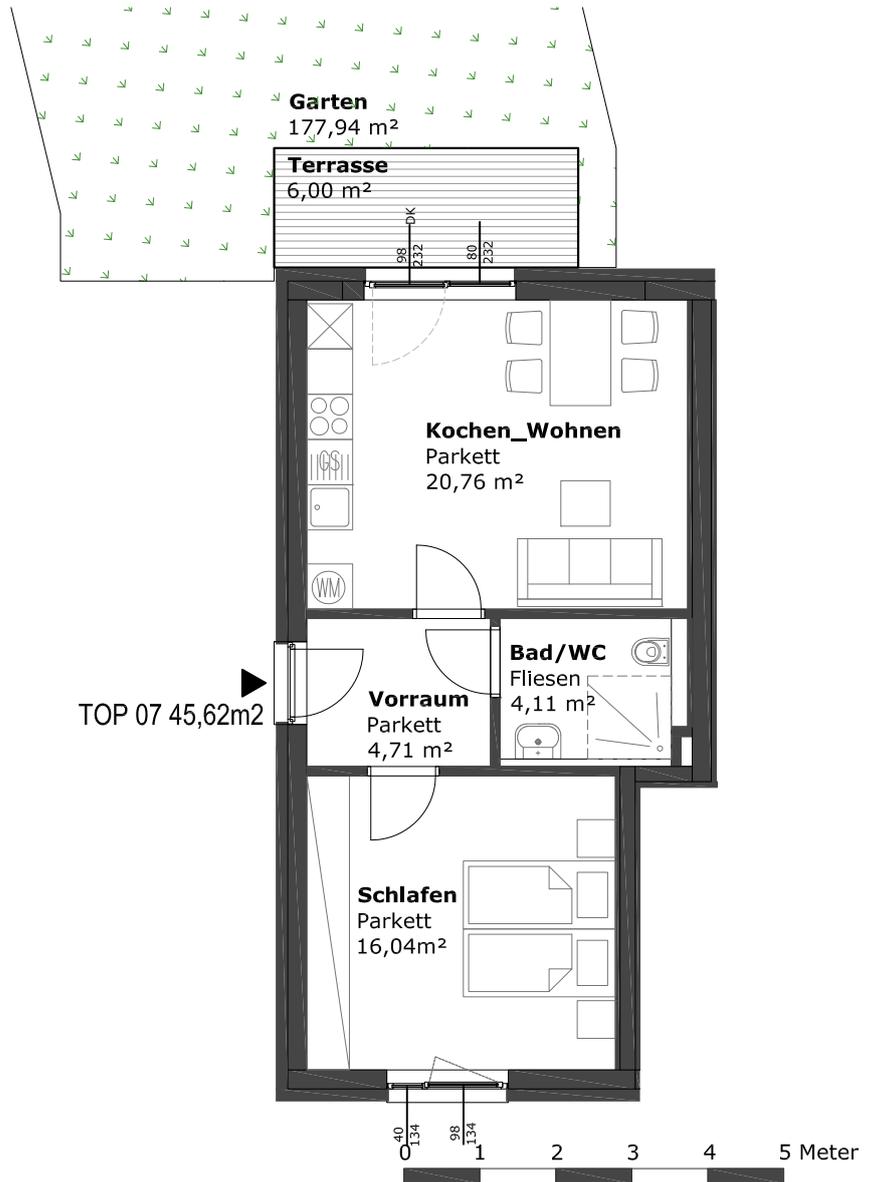
WOHNEN_in St. Andrä Höch 4

Immoentwicklung plus GmbH & Co KG

M 1:500

Naturmaß nehmen

GerIngfüglge Flächenabwetchungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden!



Immoentwicklung plus GmbH & Co KG

TOP 07

45,62m² EG

6,00m² Terrasse

177,94m² Garten

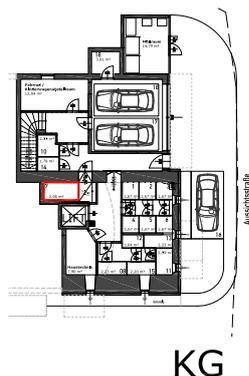
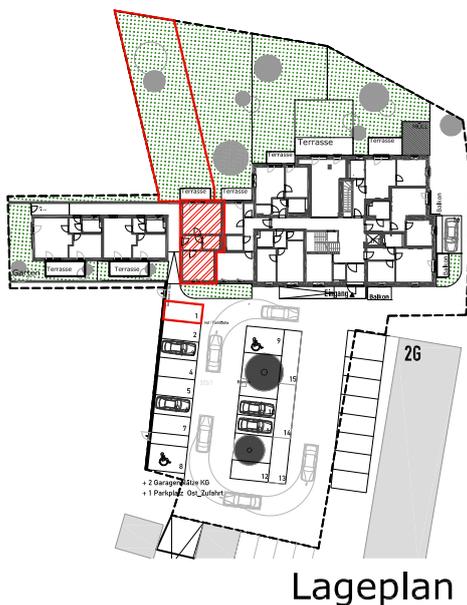
3,96m² Kellerabteil

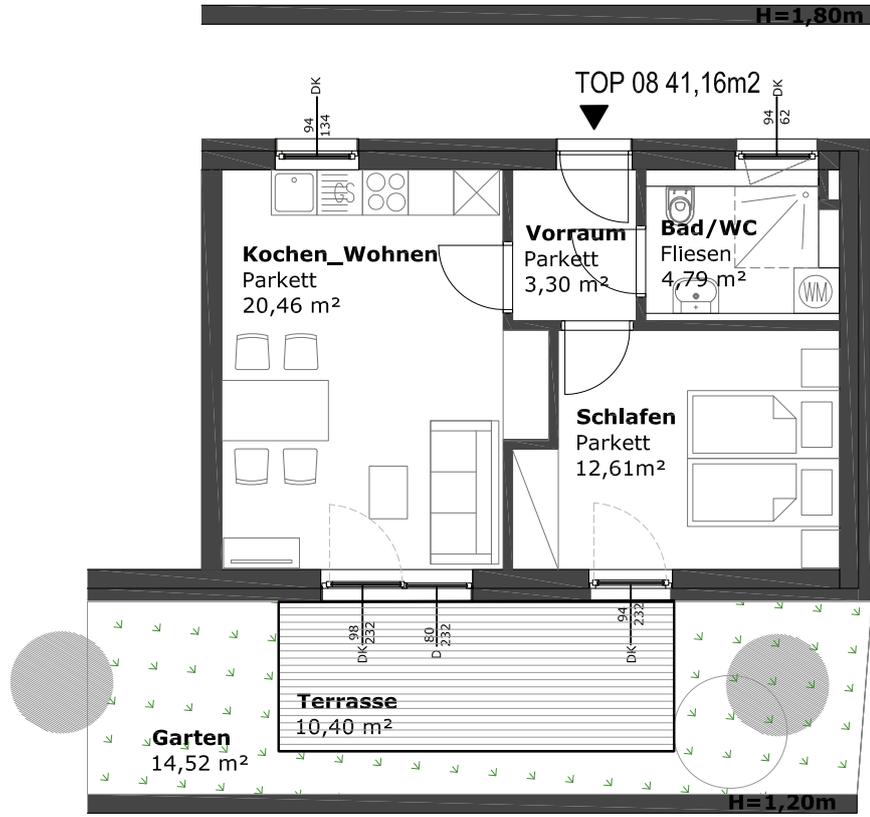
Parkplatz Nr.1

M 1:100

Naturmaß nehmen

Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden!





Immoentwicklung plus GmbH & Co KG

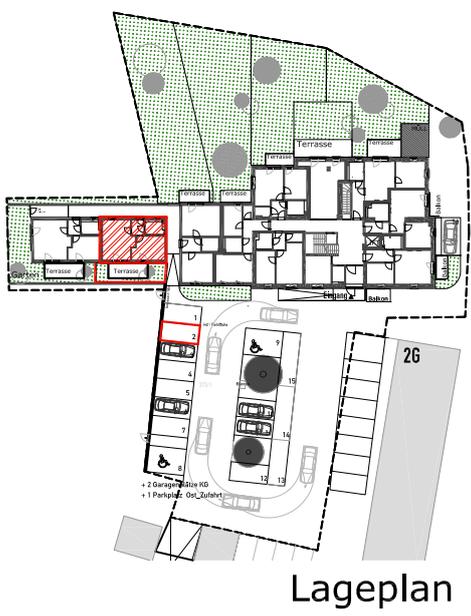
TOP 08
 41,16m² EG
 10,40m² Terrasse
 14,52m² Garten
 2,23m² Kellerabteil
 Parkplatz Nr.2

M 1:100

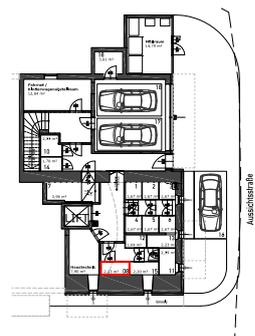
Naturmaß nehmen

Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden!

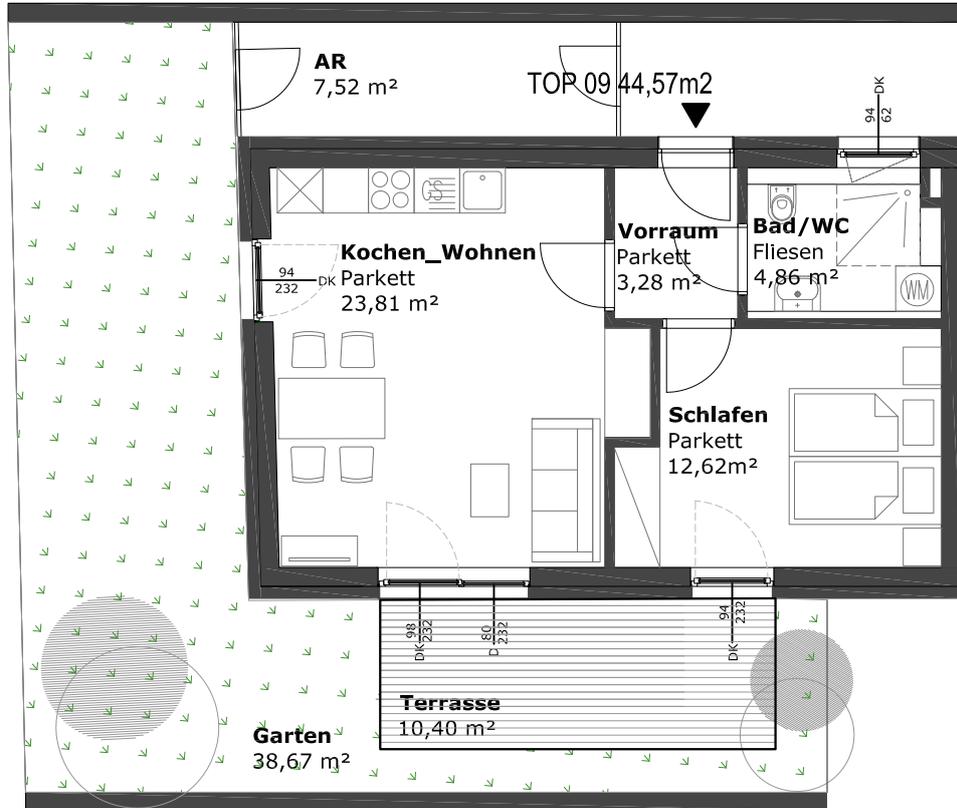
Unverbindlicher Einrichtungsvorschlag



Lageplan



KG



Immoentwicklung plus GmbH & Co KG

TOP 09

44,57m² EG

10,40m² Terrasse

38,67m² Garten

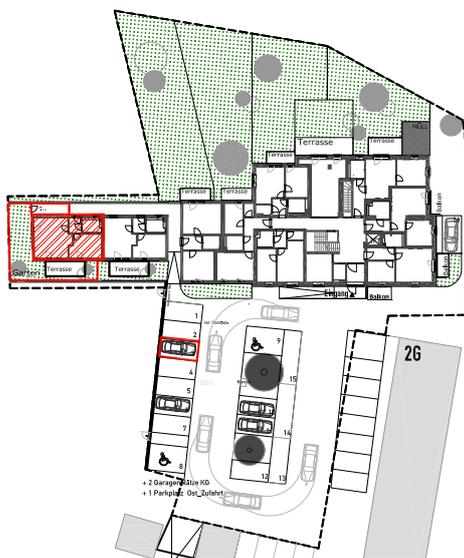
7,52m² Außenabstellraum

Parkplatz Nr.3

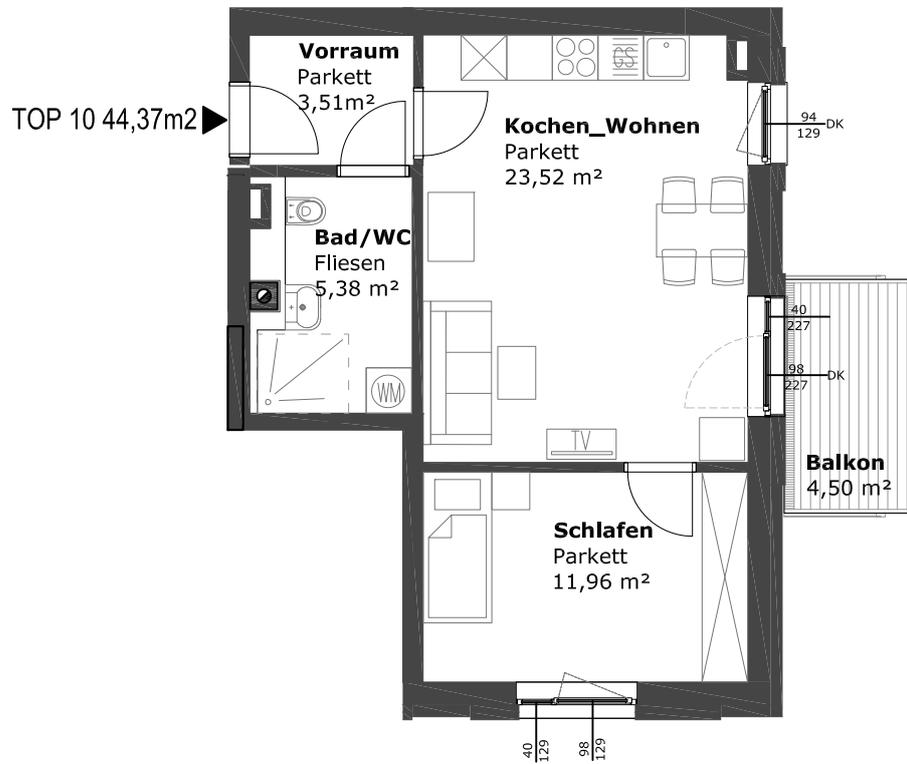
M 1:100

Naturmaß nehmen

Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden!



Lageplan



Immoentwicklung plus GmbH & Co KG

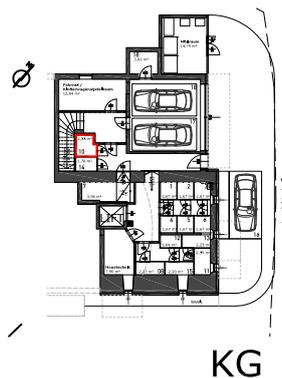
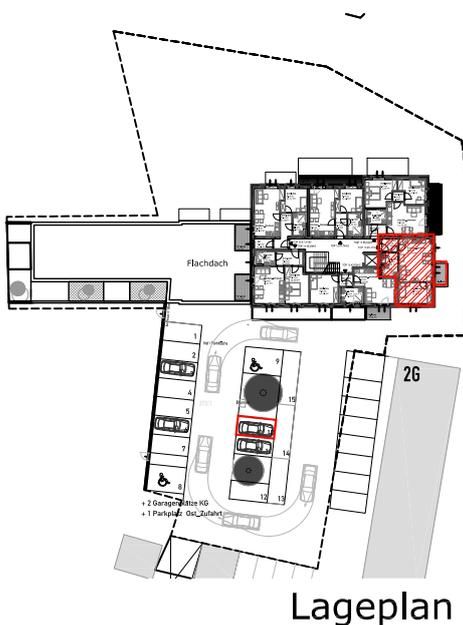
TOP 10
44,37m² 1.OG
4,50m² Balkon
2,55m² Kellerabteil
Parkplatz Nr. 10

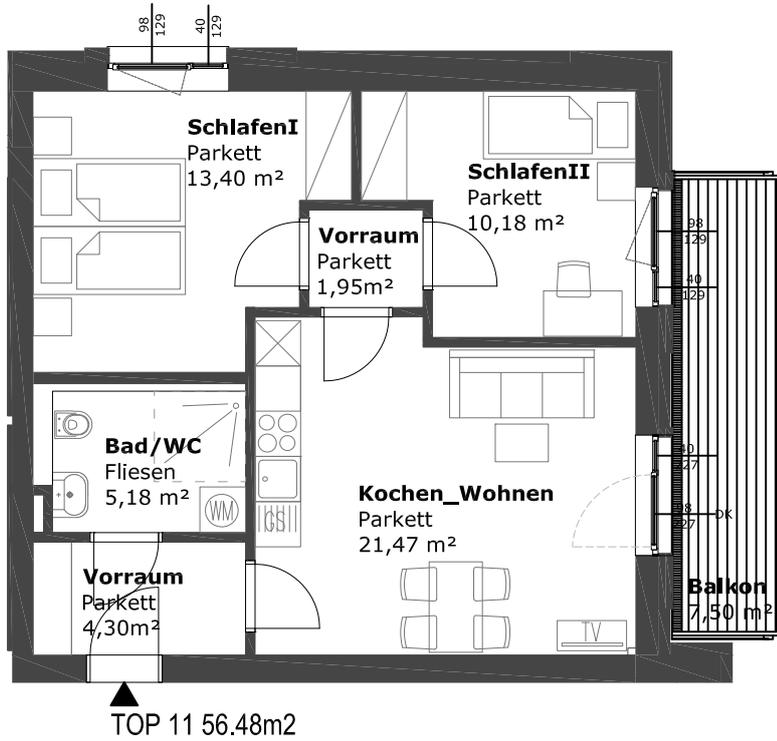
M 1:100

Naturmaß nehmen

Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden!

Unverbindlicher Einrichtungsvorschlag





Immoentwicklung plus GmbH & Co KG

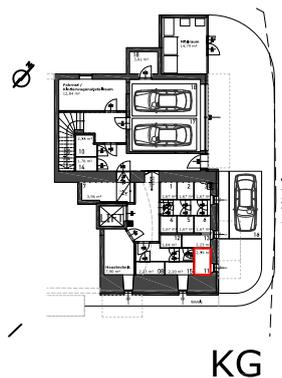
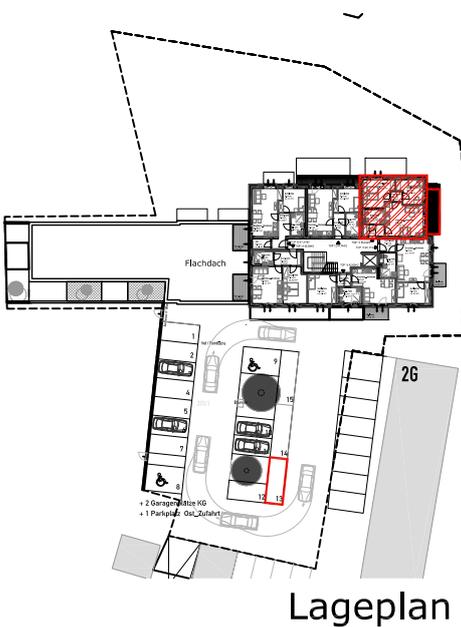
TOP 11
 56,48m² 1.OG
 7,50m² Balkon
 2,59m² Kellerabteil
 Parkplatz Nr. 13

M 1:100

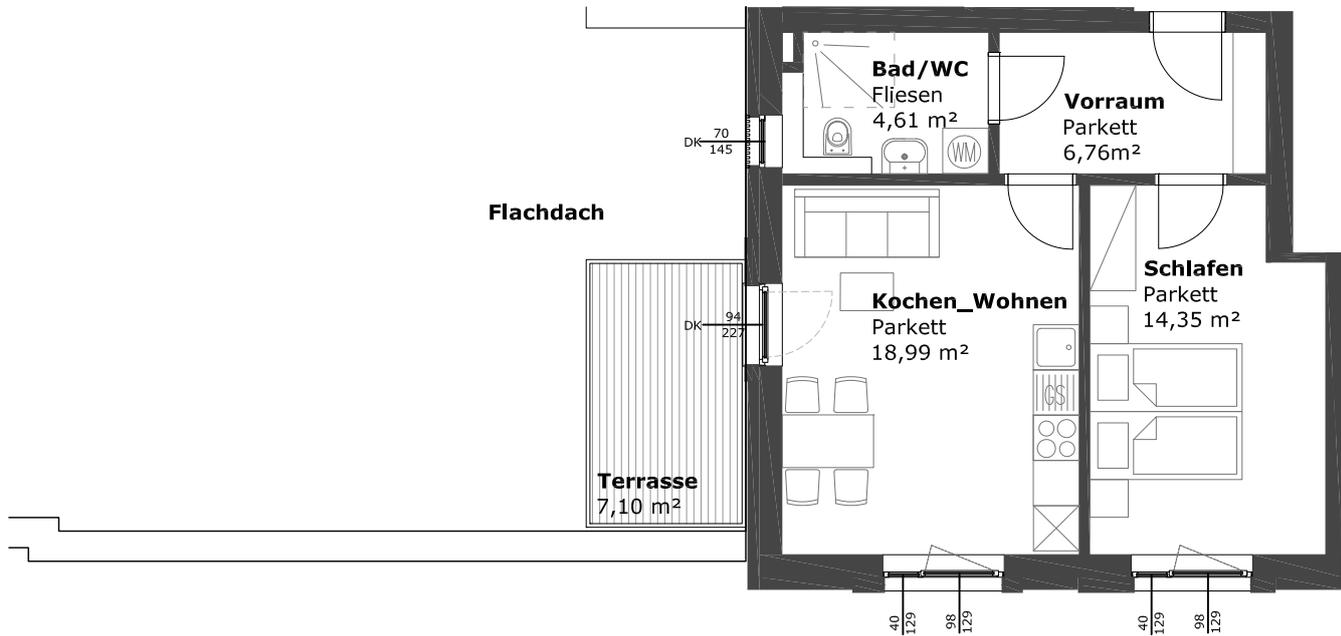
Naturmaß nehmen

Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden!

Unverbindlicher Einrichtungsvorschlag



▼ TOP 14 44,71m²



Immoentwicklung plus GmbH & Co KG

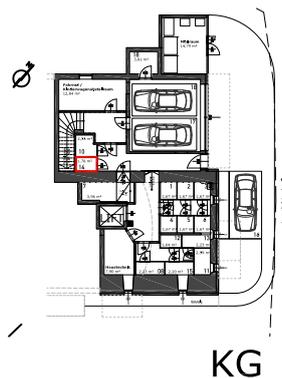
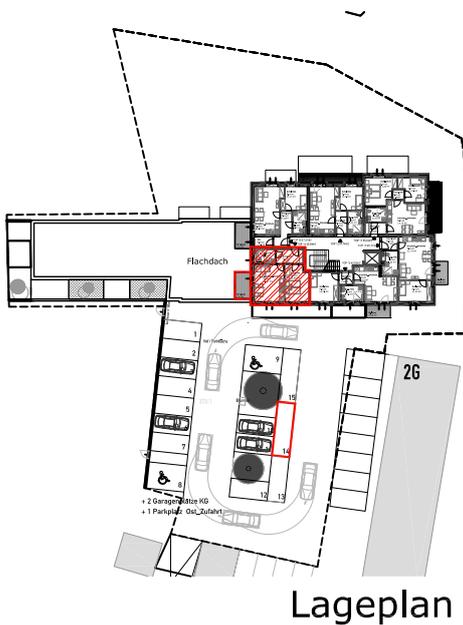
TOP 14
44,71m² 1.OG
7,10m² Terrasse
1,78m² Kellerabteil
Parkplatz Nr. 14

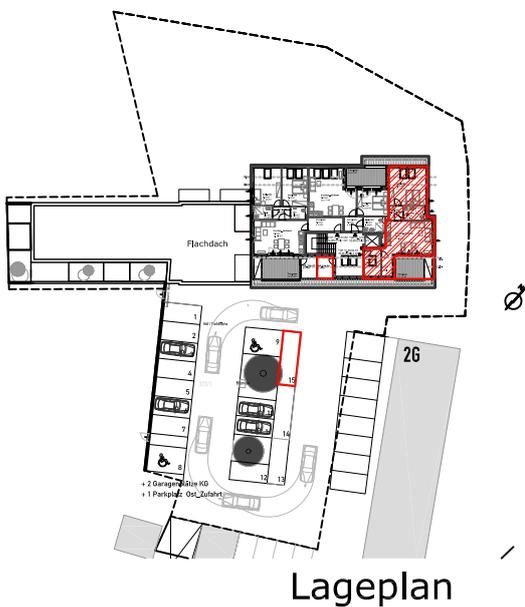
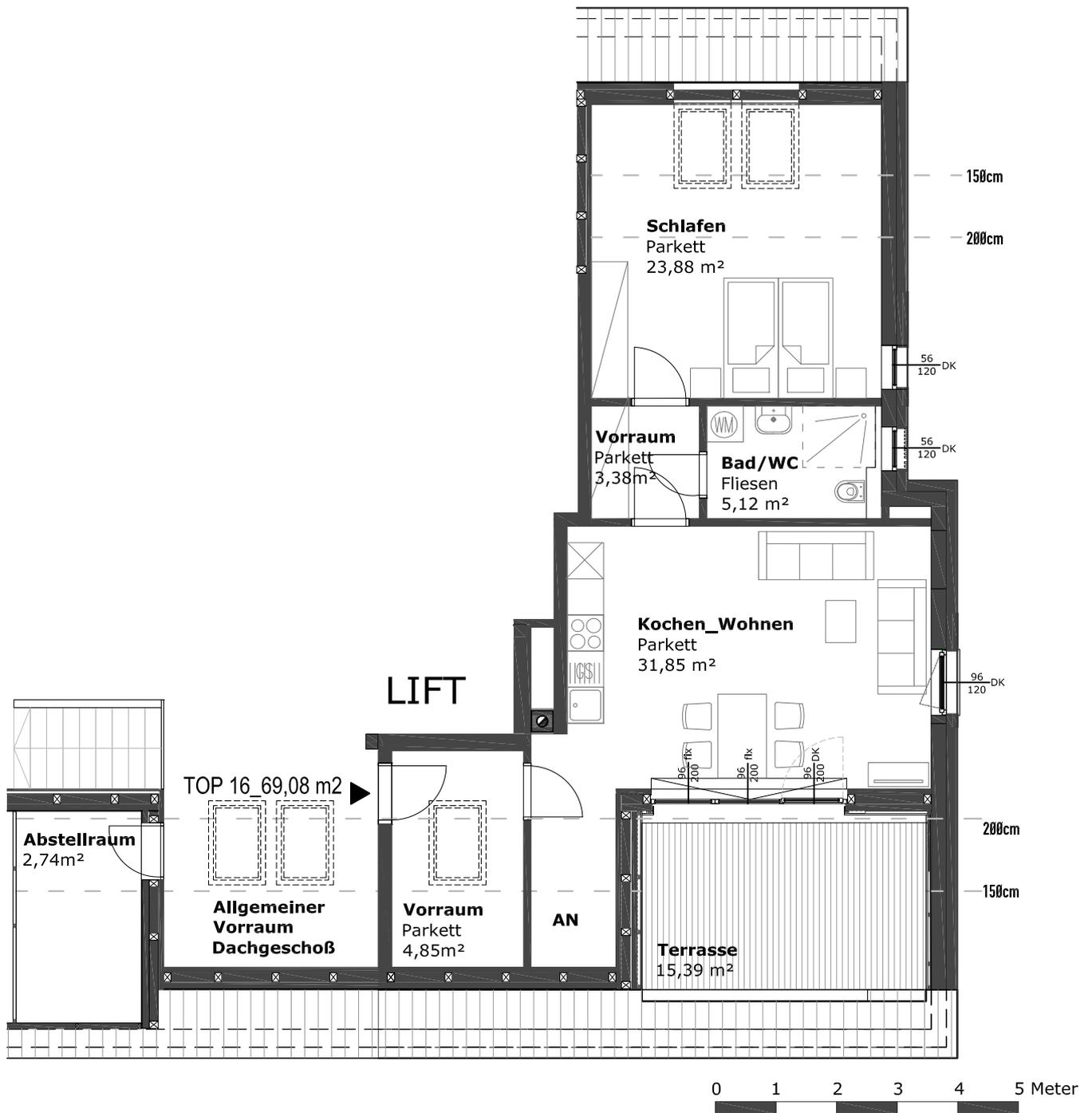
M 1:100

Naturmaß nehmen

Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden!

Unverbindlicher Einrichtungsvorschlag





Immoentwicklung plus GmbH & Co KG

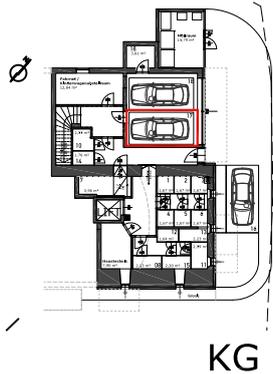
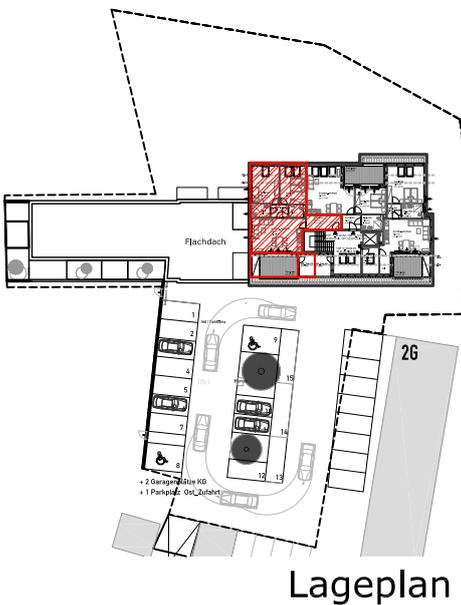
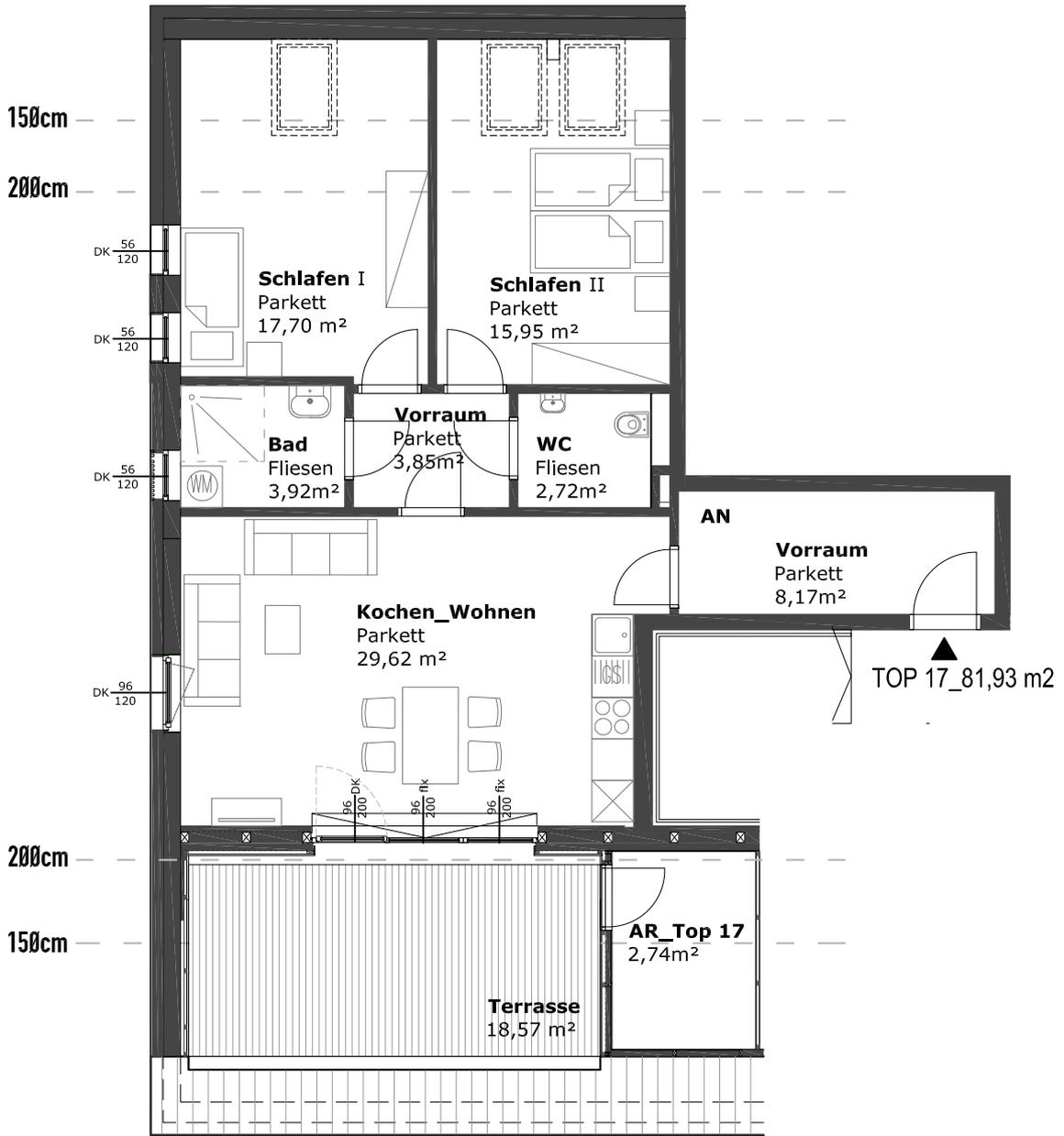
TOP 16
69,08 m² DG
15,39 m² Terrasse
2,74 m² Außenabstellraum
Parkplatz Nr. 15

M 1:100

Naturmaß nehmen

Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden!

Unverbindlicher Einrichtungsvorschlag



Immoentwicklung plus GmbH & Co KG

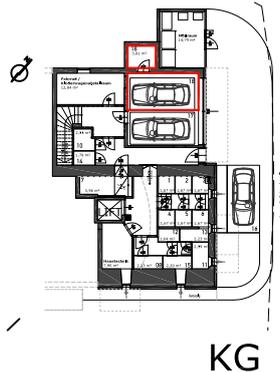
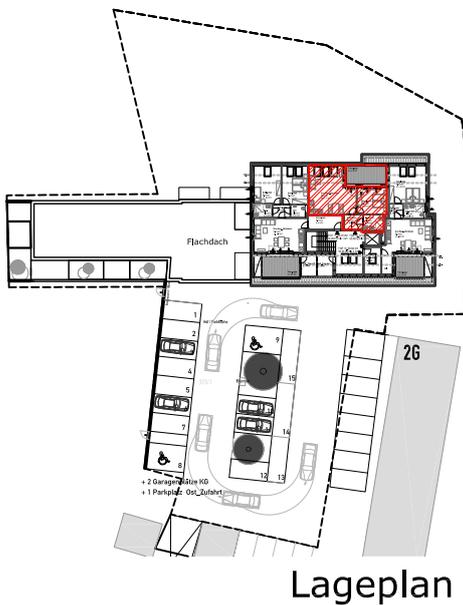
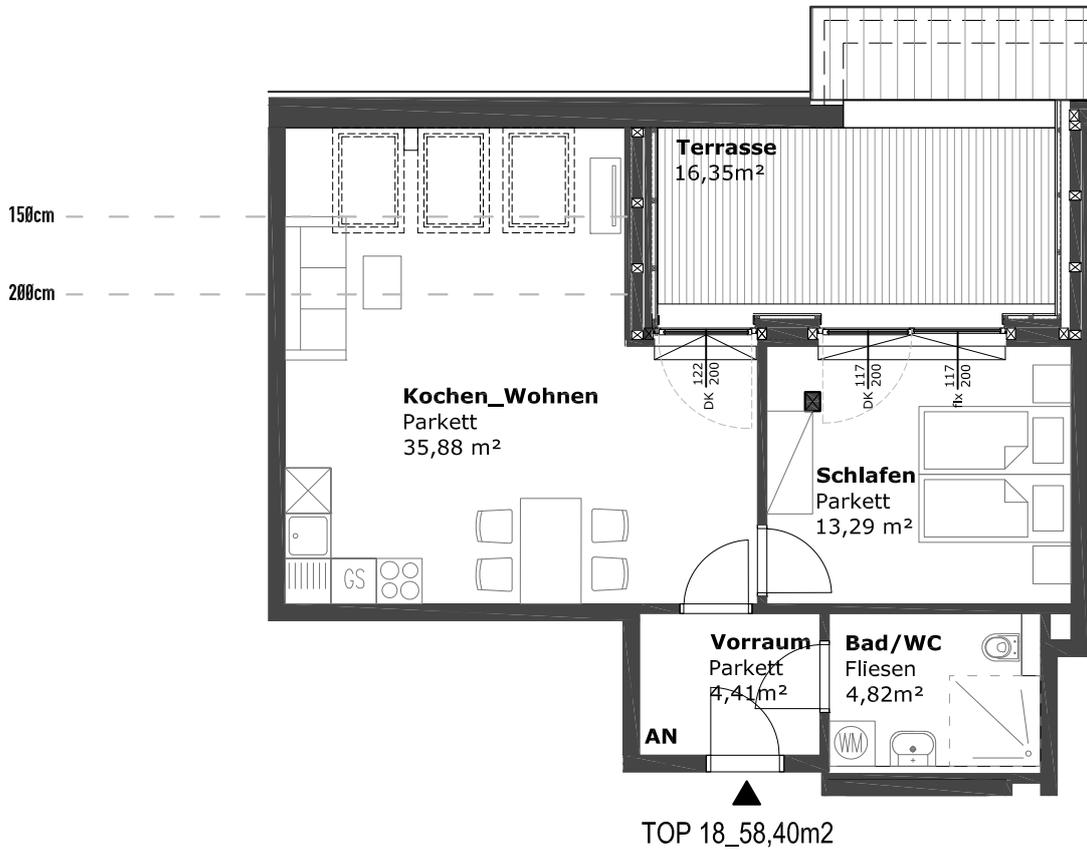
TOP 17
81,93 m² DG
18,57m² Terrasse
2,74m² Außenabstellraum
Parkplatz Nr. 17

M 1:100

Naturmaß nehmen

Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden!

Unverbindlicher Einrichtungsvorschlag



Immoentwicklung plus GmbH & Co KG

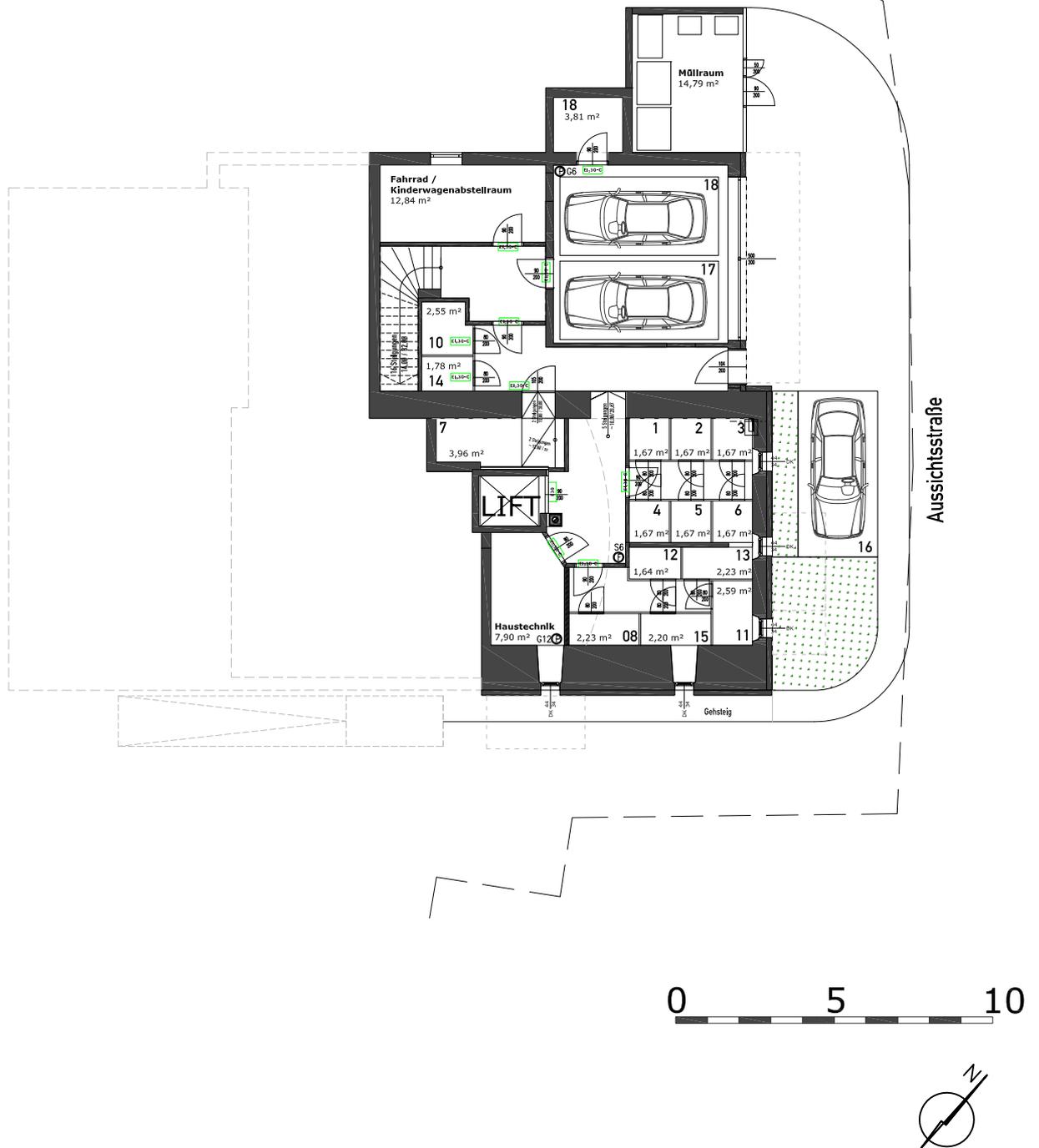
TOP 18
58,40 m² DG
16,35m² Terrasse
3,81m² Kellerabteil
Parkplatz Nr. 18

M 1:100

Naturmaß nehmen

Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden!

Unverbindlicher Einrichtungsvorschlag



Immoentwicklung plus GmbH & Co KG

Kellergeschoß

M 1:200

Naturmaß nehmen

Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden!

WOHNEN

Erdgeschoß

Wohnung EG 07	45,62	m ²	6,00	Terrasse	177,94	Garten	3,96 m ²	Kellerabteil	1	Parkplatznummer
Wohnung EG 08	41,16	m ²	10,40	Terrasse	14,52	Garten	2,23 m ²	Kellerabteil	2	Parkplatznummer
Wohnung EG 09	44,57	m ²	10,40	Terrasse	38,67	Garten	7,52 m ²	Außenabstellraum	3	Parkplatznummer
Gesamt										

1. Obergeschoß

Wohnung 1.OG 10	44,37	m ²	4,50	Balkon			2,55 m ²	Kellerabteil	10	Parkplatznummer
Wohnung 1.OG 11	56,48	m ²	7,50	Balkon			2,59 m ²	Kellerabteil	13	Parkplatznummer
Wohnung 1.OG 14	44,71	m ²	7,10	Terrasse			1,78 m ²	Kellerabteil	14	Parkplatznummer
Gesamt										

Dachgeschoss

Wohnung DG 16	69,08	m ²	15,39	Terrasse			2,74 m ²	Außenabstellraum	15	Parkplatznummer
Wohnung DG 17	81,93	m ²	18,57	Terrasse			2,74 m ²	Außenabstellraum	17	Parkplatznummer
Wohnung DG 18	58,40	m ²	16,35	Terrasse			3,81 m ²	Kellerabteil	18	Parkplatznummer
Gesamt										

NNFL Wohnung gesamt	486,32	m²								
----------------------------	---------------	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--