



**Gemeinde
St. Andrä-Höch**

Bezirk Leibnitz - Steiermark



**SÜD-
STEIERMARK**

Parteienverkehrszeiten:
Mo, Di, Do von 8.00 bis 13.00 Uhr
Fr 8.00 bis 15.00 Uhr

Bearbeiter: Herta Temmel

Tel.: 03457/225815

Fax: +43(0)3457/2258 22

E-Mail: gde@st-andrae-hoech.gv.at

Aktenzahl: 43/2024
St. Andrä-Höch, am 13.10.2026

**Gegenstand: SSG Forst & Agrar GmbH, 8413 St. Georgen an der Stiefing
Errichtung von zwei neuen Geräteunterständen, Zubau zum
bestehenden Presshaus zur Nutzung als Wirtschaftsgebäude**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit dem Ansuchen vom **02.07.2024** eingelangt am **05.07.2024** hat **SSG Forst & Agrar GmbH, Stiefing 14, 8413 St. Georgen an der Stiefing**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung von zwei neuen Geräteunterständen, Zubau zum bestehenden Presshaus zur Nutzung als Wirtschaftsgebäude** auf der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **GST .4/2 aus EZ 66169/00008 in KG Sausal-Kerschegg** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen / auf Antrag / für

Mittwoch, den 04.11.2026, um ca. 09:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle, Sausal 7a, 8505 Sankt Andrä-Höch** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Gerald Aldrian

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt St. Andrä-Höch zur allgemeinen Einsicht auf.

Gemeinde St. Andrä-Höch | Sankt Andrä im Sausal 74, 8444 Sankt Andrä-Höch | Tel: +43(0)3457/2258 | Fax: +43(0)3457/2258 22

Mail: gde@st-andrae-hoech.gv.at | Web: www.st-andrae-hoech.at | DVR: | UID: ATU28577803

Bankverbindung: Raiffeisenbank Gleinstätten-Leutschach-Wildon eGen | BIC: RZSTAT2G102 | IBAN: AT48 3810 2000 0300 0056

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht nachweislich an:

Bauwerber:	SSG Forst & Agrar GmbH, 8413 St. Georgen an der Stiefing
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):	SSG Forst & Agrar GmbH, 8413 St. Georgen an der Stiefing
Verfasser der Projektunterlagen:	building solutions Baumanagement Siener KG, 8413 St. Georgen an der Stiefing
Bauführer:	«noch nicht bekannt»
Nachbarn:	Kurt Kappel, 8505 Sankt Nikolai im Sausal Christian Peißl, 8505 Sankt Nikolai im Sausal Christa Gailberger, 8505 Sankt Nikolai im Sausal Josef Aldrian, 8505 Sankt Andrä-Höch Silvia Aldrian, 8522 Groß Sankt Florian
Sachverständige:	Plesar Christian, 8430 Leibnitz Alois Pall, 8443 Gleinstätten
Verhandlungsleiter:	Bgm. Gerald Aldrian, 8444 St. Andrä im Sausal

Der Bürgermeister

Gerald Aldrian